

Zpráva o stavu stavební akce „Vigantice – bezbariérové úpravy chodníků a zastávek podél silnice III/4867“

V srpnu letošního roku (2018) proběhlo výběrové řízení na dodavatele stavební akce „Vigantice – bezbariérové úpravy chodníků a zastávek podél silnice III/4867“. Z odevzdaných nabídek byla podle předem daných kritérií vyhodnocena jako nejvýhodnější (nabídka s nejnižší cenou) nabídka společnosti Lesostavby Frýdek-Místek, a.s. Vybraný dodavatel si na provádění této naší stavby najal subdodavatele, což bývá obvyklé. Zahájení stavebních prací bylo zkoordinováno se zahájením prací na související stavební akci „Silnice III/4867: Vigantice“, která obnáší položení žulové dvouřádkové přídlažby podél silnice, rekonstrukce systému uličních vpustí, vyfrézování asfaltových vrstev komunikace a provedení nových asfaltových vrstev komunikace. Investorem a dozorem této stavby je Ředitelství silnic Zlínského kraje a realizuje ji firma EUROVIA CS, a.s. Zahájení obou staveb bylo dne 03.09.2018. V souběhu s tím se podařilo obci zajistit výraznou dotaci na třetí související stavbu, a to „Veřejné osvětlení podél komunikace III/4867 v obci Vigantice“. Jelikož téměř celá trasa rozvodů veřejného osvětlení je situována do konstrukce chodníku, byli jsme nuceni všechny tři stavby dohromady úzce propojit. Nebylo by totiž nejchytřejší napřed provést nové chodníky a následně je komplet rozkopat kvůli rozvodům a sloupům veřejného osvětlení. Nehledě na to, že na několika místech vede trasa veřejného osvětlení přes „novou“ komunikaci. Kvůli plynulosti stavebních prací a zejména dodržení záručních povinností byl vítězi veřejné soutěže na dodávku veřejného osvětlení doporučen subdodavatel výkopových prací stejný, který provádí chodníky. Tím mělo být zabráněno prostojům, průtahům s přebíráním zasypaných částí, Hlavně tím ale bylo zajištěno dodržení jednoho z bodů smlouvy o dílo – Záruka za dílo, odpovědnost za vady – v délce 60 měsíců od předání díla objednateli. V případě, že by výkopy a zásypy v chodníkovém tělese prováděl jiný subjekt, dodavatel chodníku by se zřekl povinnosti dodržet záruku za dílo. Jak projekt veřejného osvětlení, tak stavba bezbariérových úprav chodníků byly projektovány samostatně, harmonogram byl tvořen vždy jen na určenou stavbu. Spojením obou staveb došlo k výraznému navýšení pracovních úkonů a jejich velkému ztížení, ovšem původní termíny musely zůstat zachovány. V tomto duchu jsme ale s panem starostou vedli veškerá jednání s odpovědnými zástupci všech zúčastněných firem. Před podpisy jednotlivých smluv jsme byli opakovaně ujišťováni, že všechny dodavatelské firmy jsou na novou, složitější situaci připraveny jak po personální stránce (dostatek vedoucích technických pracovníků i dělníků), tak co se týká mechanizace a zajištění materiálu. Situaci ještě zhoršil skutečný stav podkladních vrstev v tělese chodníku. Platná projektová dokumentace počítala s tím, že podkladní vrstvy jsou v pořádku, jsou z požadovaného kameniva a jsou dostatečně únosné. Bohužel bylo zjištěno, že pod stávající zámkovou dlažbou jsou vrstvy s velkou příměsí hlíny. Tento materiál je absolutně nevhodný do podkladních vrstev chodníkového tělesa. Došlo k dalšímu navýšení objemu prací – odstranění nevhodné vrstvy materiálu, jeho odvoz a uložení, dovoz nového kameniva, uložení a jeho zhutnění. I přes tuto komplikaci jsme byli uklidňováni, že je vše v naprostém pořádku a termíny nejsou nijak ohroženy. Z různých důvodů však od začátku stavby neprobíhaly stavební práce podle plánu. Na častých pravidelných kontrolách stavby jsme s panem starostou upozorňovali na nedostatečnou kvalitu prováděných prací, pomalé tempo, malý počet a pracovní morálku dělníků, velmi krátkou pracovní dobu a hlavně na vedlejší následky jejich pracovní činnosti. Mimo ústní a e-mailové výtky bylo vše zaznamenáváno v zápisech z kontrolních dnů stavby. Situace se přes opakované sliby bohužel nezlepšovala. Jak se ukázalo, nebyl konečný zhotovitel schopen obě dvě stavební části řádně provádět. Koordinační schopnosti stavbyvedoucího zhotovitele nebyly dostatečné, ani pracovníci neměli potřebné dovednosti a pracovní morálku. Je potřeba zmínit několik pracovních „katastrof“, které stavbu provázely, např. prvních cca 400 metrů silničních obrubníků bylo provedeno nesprávně a po jejich vybourání se prováděly znovu, neopatrnou demontáží stávající zámkové dlažby došlo k poškození 5-ti zemních uzávěrů vodovodního řádu, které se musely složitě opravovat, stavební činností došlo k zasypání a ucpání většiny kanalizačních šachet, které se musely ručně vyčistit a budou se na závěr stavby čistit ještě strojně, došlo k mechanickému poškození středotlakého rozvodu plynu, jehož oprava byla také složitá, dělníci ještě poškodili trasu optické kabeláže, S ohledem na výše uvedené skutečnosti nemohla situace dopadnout jinak, než jaká je. Podle schváleného harmonogramu měla být v tuto chvíli kompletně dokončena část chodníků a komunikace v délce cca 1200m (z celkové délky 2400m). Bohužel jsme v situaci, kdy se dokončuje úsek dlouhý 750m. Každopádně je na tomto úseku ještě hodně práce, např. celý uzel u školy vč. palisádové

opěrné stěny, autobusová zastávka, některé vjezdy k RD, detaily a dořezy zámkové dlažby, napojení na vedlejší komunikace.....nikde není zámková dlažba zavibrovaná a zapískovaná,..... Všechny vady a nedodělky evidujeme, upozorňujeme na ně dodavatele a žádáme o jejich odstranění. Většina z nich ale může být odstraněna až při příznivějších klimatických podmínkách. Prioritně tlačíme dodavatele stavby, aby zprovoznil autobusovou zastávku u školy, zabezpečil veškeré výkopy tak, aby nemohlo dojít k pádu osob do výkopů a uvedl další úseky chodníků do provozuschopného stavu. Není možné, aby občané, zejména děti a starší lidé nemohli používat chodníky, ale museli chodit po silnici, kde je velký provoz.

Celá situace je o to složitější, že všechny dotčené stavby jsou s dotací, není možné jakkoli zasahovat do předem daných podmínek, není možné upravovat, natož vypovědět smlouvu s dodavatelem. Máme velice omezené pravomoci.

Složitost stavby si vyžaduje profesionálnější přístup dodavatele, zajištění kvalitního vedení stavby zkušeným stavbyvedoucím, zajištění dostatečného počtu kvalifikovaných pracovníků a mechanizace. Na to jsme se opakovaně shodli na krizových jednáních s ředitelem společnosti Lesostavby Frýdek-Místek, a.s. Na leden 2019 je svoláno jednání zástupců obce s představenstvem spol. Lesostavby Frýdek-Místek, a.s., kde bude písemným zápisem potvrzeno dodržení původních termínů provádění prací, penalizační systém, výměna subdodavatele a další podmínky, za kterých se bude stavba realizovat. Budou požadovány podrobnější denní harmonogramy provádění prací, které budou denně vyhodnocovány. Na všech těchto bodech jsme s ředitelem generálního dodavatele předběžně domluveni a společně pevně věříme, že se nám podaří dílo řádně provést a dokončit.

Omlouváme se občanům za dočasné zhoršené životní podmínky a způsobené nepříjemnosti.

Ve Viganticích dne 14.12.2018

Jan Frydrych